

長岡京市議会議員

変える姿勢で、変わる市政へ



編集責任者:

こたに宗太郎

発行: 変える姿勢・変わる市政の会

〒617-0853 長岡京市奥海印寺森ノ下26番地

TEL:(075)951-1776 E-MAIL: kotani@mbox.kyoto-inet.or.jp

FAX:(075)951-8681 URL: http://web.kyoto-inet.or.jp/people/kotani/index.html



※広げてお読みください。



市南部の発展とタケノコ農家の保全を！！ 新たな観光資源「ハナモモの道」を提案！！



【写真左は、長岡京市西代里山公園、写真右は、長野県上田市余里の一里花桃の里】

現在、長岡京市のタケノコ農家は、従事者の高齢化や跡継ぎ問題で、減少の一途を辿っています (H17: 170, R5: 112)。そのため、タケノコの生産量が減少し続け、放置竹林が増えています。タケノコは、長岡京市の貴重な観光資源であり、長い歴史のなかで長岡京市は、タケノコの産地として広く知られています。当会は、長岡京市からタケノコが無くなると、単なるベッドタウンの街になり、魅力が少なくなってしまうと考えています。そのため、タケノコ農家に対して、ピラ No.62 でも取り上げたように、コロナ禍や物価高によって高騰している肥料代などを、水稻農家 (15%の補助で総額約 250 万円) と同じく補助するべきではないかと提案しました。しかし、不必要な規模の市庁舎建て替えなどによって財政悪化を辿っている市の回答は (ピラ No.63 参照) 「その考えは無い」とのことでした。今後この財政的問題は、新庁舎建設の支払いが本格化する令和 11 年 (2029 年) より、2030 年問題 (団塊 Jr 世代の退職問題) と重なって更に悪化してきます。そこで少ない投資額で市南部の活性化とタケノコ農家の保全を図る方法として、2023 年 6 月議会一般質問で、西代里山公園、西山キャンプ場などに花桃 (ハナモモ) の木を植えて、阪急西山天王山駅からのミニハイキングコース「ハナモモの道」を作り、あわせて長岡京市のタケノコを PR していく事を提案しました。この提案の背景には、以下のことがあげられます。

- ・花桃 (ハナモモ) の開花期間は、桜よりも長く 4 月 1 日から GW 前あたりまで楽しめるため、タケノコの時期と合致しており、その期間にハイキングや観光で多くの人を訪れることが予想できる。そこで地元タケノコ農家のご協力を得て、西代里山公園を利用した直売所などを設け、宣伝と販売をすすめていくことで、長岡京市のタケノコの知名度を上げ、儲かる農業となるように行政がサポートしていく。そして農家の減少に歯止めをかけ、後継者問題への対策とする事。
- ・With コロナの時代となり、屋内より屋外での観光に関心が高まっており、また超少子高齢化が進む中、健康志向が強くなっている事。

- ・阪急長岡天神駅は、近くの神社等の観光目的で訪れる人が多い事から、西山天王山駅周辺に観光地があれば、相乗効果が見込まれ、その地域のさらなる発展が期待できること。その流れから JR に、新駅をつくる事に興味を持ってもらえる可能性が出てくる。(実現すれば、阪急から JR への乗り換えが最も近距離で行える地域になる。)
- ・観光による駅利用者が増えると、商店街などが形成される。(そのためには、駅周辺の都市計画が必要になる。それらも考えて、以前から西山天王山駅周辺の都市計画を提案中。2012 年 6 月議会一般質問、9 月議会総括質疑、2013 年 6 月議会一般質問等多数)。
- ・住みやすさを損なわないために、一時期のイベントのような形を想定。
- ・投資費用が、かなり安い。(約 3000 万円程度: 当会試算)

この提案について行政の答弁は、「西山の在来種ではないため、植樹はできないものと考えています。花や木による観光開発を行う際は、西山の在来種から樹種を選択する必要がある」との事でした。しかし長岡京市の市の花のキリシマツツジは、西山の在来種ではありません。江戸時代に、鹿児島県霧島山の麓に咲いていた園芸用に小分けされたキリシマツツジを、当時の人が長岡京市に植えたものでしかありません。また、観光地の桜や牡丹 (中国原産)、紫陽花 (海岸沿いに自生する額紫陽花を品種改良) など全て西山に自生しているものではなく、後から人の手によって植えられたものです。再質問では、西代里山公園の川べりに沿って、落下防止も考えて花桃を植えることなど提案しましたが、「観光支援というところで、西代里山公園をあまり活用というところでは考えていない」との事でした。何もしなければ、何も変わる事はありません。

100 億円を超える不必要な規模の新庁舎建設のために (比較: 長岡京市とほぼ同一の人口 8 万 1800 人の近江八幡市の新庁舎の建設費が、当初で約 45 億円)、こういった資源の保全を目的とした補助や未来への少額の投資ですら、厳しくなっており、人命に関わるコロナ対策の初動の遅れを始め、市民の検診 (No.63 参照) や、学校等のコロナ対策 (裏面参照) など、現金が必要なものが後手になっています。東向日駅のように、財政難で長岡天神駅の高架化を断念することがないように体制づくりをしなくてははいけません。

阪急西山天王山駅設置の歴史について！！



今から 10 年前の 2013 年 12 月 21 日に開業した、阪急西山天王山駅の歴史について取り上げます。

そもそもの始まりは、大山崎町が 1971 年から阪急電鉄に対して駅設置の要望をし続けてきた事でした。1966 年から造成が始まった円明寺団地の開発に伴い、周辺人口が増えたため、当時の構想は、ラブリー円明寺の近くの線路沿いに新駅設置の要望をしていたそうです。

それから大きく動き出したのは、現在の阪急西山天王山駅の真上を走っている第二外環状道路 (B 区間) の建設が深く関係しています。

当会代表は、初当選以後連続 54 回、一般質問で第二外環状道路 (B 区間) の問題を取り上げました。それだけ、この道路は 1989 年の都市計画決定以来、多くの問題を抱えている一般有料道路でした。一般質問の中で、2002 年 3 月議会一般質問の再質問において、議会で初めて予測交通量の問題を取り上げ、以後、2002 年 9 月議会一般質問で国会答弁による第二外環状道路 (B 区間) の予測交通量の議論等を行ってまいりました。そして、2004 年 7 月に国の京都国道事務所は、予測交通量の再調査を行い、下方修正をしました。つまり十分な交通量が見込まれない事を認め、このままでは採算がとれないとの判断がされたのです。

これによって、第二外環状道路 (B 区間) を上下分離方式 (2004 年当時で、高架部分 700 億円は NEXCO 西日本、土地部分 1000 億円は国が負担) にすることが決定され、土地部分を国が持つ事になったため、公共的機関の設置については、無償で貸与可能となりました。そこで阪急電鉄側が、線路部以外の駅用地を無償で借用できることを背景に、2004 年 10 月 21 日、国土交通省近畿運輸局によって「長岡京市南部地域等における公共交通活性化協議会」が設置されました。この協議会の目的は、高速道路と都市鉄道を結ぶ結節点を整備し、新駅やパークエンドライドのための施設設置等の計画検討を進め、公共交通の利用促進を目指すというものでした。当時、このことは、市議や市議会にも情報として知らされておらず、10 月 22 日の新聞報道によって伝えられ、12 月議会でも多くの議員がこの内容について取り上げていました。

こうして長岡天神駅～大山崎駅間において「新駅 (西山天王山駅)」の設置がすすめられることになりました。

2004 年 3 月に閣議決定された道路関係四公団民営化関係四法案によって、2005 年 10 月 1 日に道路公団が民営化され、高速道路ではない一般有料道路の第二外環状道路 (B 区間) の建設がどうなるのか分からない状況でしたが、2009 年の政権交代後、民主党政権となっても見直しがされることなく建設が進められ、阪急西山天王山駅と第二外環状道路 (B 区間) は、2013 年から供用が開始されました。(二外については、国が NEXCO 株を手放す事が、今後問題になって来る可能性があります。記事化予定)

阪急西山天王山駅の歴史を振り返ると、当会代表が、新駅の設置に、図らずも一翼を担うかたちになっていますが、この駅の実現の背景には、粘り強い大山崎町の取り組みがあったと考えています。

長岡第4小学校の建て替えから、現在の市財政状況について



公共施設の建て替えは、多額の費用を要するため、長岡京市は「公共施設等総合管理計画」において、総合管理方針として「機能を維持し、施設の長寿命化を推進することで、総経費の削減を目指す。」としています。この大前提のもと、公共施設については、築後 70 年での建て替えが想定されています。現在 2022 年 7 月から始まった、長岡第 4 小学校の建て替えが行われています（左写真：2026 年完成予定）。2022 年当時、長岡第 4 小学校は、一番古い南棟で築 55 年が経過しており、2009 年の耐震化前の段階で東棟が※IS 値 0.24（2010 年耐震化完了）、南棟 0.32、北棟 0.36 でした。（※IS 値…構造耐震指標。0.3 未満では、地震の震動及び衝撃に対して倒壊等の危険度が高いとされており、0.3 以上 0.7 未満については、倒壊等の危険性があるとされ、0.7 以上については倒壊等の危険性が低いとされています。文科省は、0.7 以上の耐震性能を求めています）。

総合管理計画から、耐震化が終了しているため、後 10 年程度（建て替え期間約 5 年）先送りにされてもおかしくない公共施設でした。そのため、築 51 年であった 2018 年までは、建替え計画が組まれていませんでした。しかし、「**長岡第 3 小学校と第 4 小学校は、長寿命化対策が構造的にできない**」という事を当会が 2018 年 12 月にピラ No.50 で明らかにしたことによって、3 小と 4 小の建て替えの前倒しが実現することになりました。3 小については、乙訓寺の埋蔵文化財の調査に時間がかかるため、4 小の後に建て替えを行う事となり、現在に至ります。ピラ No.50 に書いていたとおり、当会代表が、従前から問題であった「**3 小と 4 小は、長寿命化対策が構造的にできない**」という事実を明らかにしたのは、**市の財政問題が深刻になりつつある中、当時進められていた道の駅計画を中止させ、開発規模の間違っている市庁舎の建て替えの見直しを図るため**でした。

そして、何とか**道の駅計画は無くす事ができました**が、市庁舎建て替えは、開発規模の見直しをされることなく建設が進められた結果、前回のピラ No.63 で取り上げたように、借金が右肩上がり、返済計画が成り立っていない財政状況となっています。**2025 年には市の借金が 400 億円を超える事が報告されています**。そして、**2029 年から市庁舎建て替えの起債の本格的な償還が始まります**。その頃には、JR 西口再開発の時の起債約 90 億円分の償還（年約 4~5 億円の支払い）が終わるのでその分を充当することが可能だと言われていましたが、JR 西口再開発を開始してから約 21 年の間に少子高齢化が進み、その分の事業費（主に民生費）が増加（当会 HP に UP 予定）し、当初予想していた充当分の確保が難しく、加速的に借金が増加しています。（ピラ No.63 参照）



左の写真は、長岡第 4 小内部の写真です。天井部分に、冷暖房及び窓を開けずに換気ができる全熱交換機（最新の換気扇の一種）が取り付けられています（左上写真）。そして水洗い場には、自動水栓が取り付けられています（左下写真）。これは、2020 年 6 月議会一般質問、12 月議会一般質問、討論、No.54 のピラをはじめ、**当会代表が公約としても取り上げたもの**ですが、当初市長は、感染症対策として小中学校や保育園などの施設に対して、換気機器の設置や水洗い場の自動水栓化について、「設置はしない」と答弁しておりました。**感染症対策に有効だと明らかな装置**であるにも関わらず、なぜ至急に設置するという方針をださなかったのでしょうか？

これらの設備が設置されているのは、現在でも 4 小の新校舎だけです。従って市内で 4 小が、一番感染症に対する対策がとれています。市が発行している令和 4 年度決算版財政白書の通り、他市と比べても「健全な財政を維持している」のなら、問題なく設置のための費用をだすことができるはずですが、それができないのは、現在市の財政は、借金の返済や維持管理費、人件費の高騰などの支払いで現金がなくなってきているからです。4 小は、建て替えのための起債ができるので、そこにだけ設置をしたという事です。中小路市政になってから、行財政改革を行わないまま、ハコモノ建設を続け、借金返済の額が増えた結果、使える現金が不足して、起債対応のできない感染症対策など、本来遅れてはいけない事業が遅れているというのが現状なのです。

つまり、**しないのではなく、できなかった**という事が言えるかと思えます。



取っ手付き指定ゴミ袋が販売開始されました！！



令和 3 年 2 月より導入された指定ごみ袋ですが、令和 3 年当時は、まだ向日市や大山崎町が指定ゴミ袋制度導入に向けての準備中であつたため、販売総数における採算の問題から、長方形の指定ゴミ袋でした。しかし、多くの市民の方々から声をいただき、当会代表が令和 3 年 12 月議会一般質問や No.61 のピラで取り上げるなど、「**取っ手付き指定ゴミ袋**」の導入を訴えてきました。令和 4 年 10 月の大山崎町長選挙での勝利直後には、直接、町長本人に参考資料などを付けて伝えるなど、活動を続けて来ました。

その結果、「取っ手付き指定ゴミ袋」を製造者が製造販売できるように要綱の変更が行われ、向日市や大山崎町の指定ゴミ袋制度導入に伴い、「**取っ手付き指定ゴミ袋**」の**販売が実現しました**。

長方形型の指定ゴミ袋の在庫の関係で、まだ多くの量販店での取り扱いはされていませんが、徐々に広がっていくものと思います。

7月30日投票日の仙台市議選挙で伊藤ゆうたを応援しました！！



令和 5 年 7 月 30 日投票の仙台市議選挙で、無所属無党派候補の伊藤ゆうたさんを応援しました。

伊藤ゆうたさんは、「突破力」を合言葉に、音楽ホール建設が 218 億円から 350 億円に増額することや、全国紙にも取り上げられた 4 病院統合移転に反対をし、学校給食費の無料化などについて選挙戦で訴えました。しっかりと調査・勉強をし、たった 1 人でも立ち向かっていく強さと行動力を持っている彼を、政党ではない市民の声をしっかりと議会へと届ける優秀な人材として、再び議会へと押し上げなくては行けないと、全力で応援いたしました。8288 票と市内最多得票を獲得し、**トップ当選という結果をうけて、利権やシガラミといった悪しき政治や不条理に立ち向える、強い発言力を持ってもらえた**と当会代表も喜んでます。

ある日、気が付いたら玄関の真横にゴミステーションが・・・



現在 2022 年問題（生産緑地法の期限によって、生産緑地に指定されていた農地が一斉に宅地転用にされる問題）によって、長岡京市内では多くの住宅開発が行われています。これに伴い、左記の写真のように、ある日突然、自宅玄関の真横にゴミステーションを設置されるというような事態が実際に発生しています。この設置をした開発業者は「ゴミステーションの設置は、開発区域内で、法律上問題ないから何を言っても無駄だ」と説明をして、その家の居住者に諦めさせようとしていました。さらにその業者は、当該居住者との合意も得ないまま「ゴミステーション（新設、移設、変更、廃止）届」を行政に提出していました。このケースは、合意形成が取れていないため、完全な条例違反です。**このような事態が発生した場合は、開発業者の発言や説明をメモしたり、録音をしたりして、記録を残すようにして下さい。その上で、すぐに「長岡京市まちづくり条例」の 27 条にもとづいて、市長に対して長岡京市建築紛争調整委員会の設置を求め、紛争の調整を申し出てください**。自宅の横が農地や空き地、竹林や雑木林の場合、このような問題が起こる可能性があります。なお、2023 年 9 月議会一般質問でこの問題を取り上げて、行政側の対応を強化させています。

変える姿勢・変わる市政の会の公式 LINE アカウントを開設しています！！



「変える姿勢・変わる市政の会」の公式 LINE アカウントを開設しています。左の QR コードまたは <https://lin.ee/j00q50OF> から登録できます。この公式 LINE では、HP の更新情報や市内のコロナ感染の情報などを配信しています。特に 5 小校区以外の地区にお住まいの方は、ピラの配布地域の関係で配れない場合がありますので、ご登録いただければ幸いです。

編集者後記…この度、能登半島地震で、お亡くなりになられた方々に謹んでお悔やみ申し上げますとともに、被災された皆様に心からお見舞い申し上げます。現在、長岡京市においても義援金の受付をしています。この他にも日本赤十字社や、民間の各団体などでも義援金を募っています。あまり知られていない方法としては、返礼品を求めないふるさと納税などがあります。ピラを A3 フルカラーにするようになってから、費用が以前の 4 倍以上かかっており、どうしても発行回数が減ってしまいます。